

Annexure- B

CERTIFICATE OF LAND

File No.

Date:

Certified that the land measuring 6137 वर्गमीटर अर्थात् 0.6137 हैक्टेयर is owned by the TECHNOSPHERE INFOTECH PUBLIC SCHOOL by way of Lease Deed for 30 Years Deed/Gift Deed/Allotment Letter etc. (In case of allotment of land, if it is not perpetual, periodicity of allotment to be mentioned from 01/04/2026 to 31/03/2056).

It is further certified that owner of the land has leased the said land to TECHNOSPHERE INFOTECH PUBLIC SCHOOL (Name of the School/Society/Trust/Company under Section 8 of companies Act, 2013) fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of 30 Years years from 01/04/2026 to 31/03/2056

SL	Particulars	Details
1.	Plot No. (s)/ Survey No. (s)/Khasra No. (s)/Khata No.(s)/Khatauni No.(s)	ख़ाता सं०. 233 खसरा नं०. 105मि. रकबा 1.1010 है० में से 0.6137 है० यानि 6137 वर्गमीटर
2.	Name of street/village, Sub Division, District and State	ग्राम खडखडी तहसील व जिला हापुड

It is certified that the said entire land comprise of a single contiguous plot of land. It is further certified that TECHNOSPHERE INFOTECH PUBLIC SCHOOL (Name of the School with name of street, village, sub-division and district) run by name of TECHNOSPHERE INFOTECH PUBLIC SCHOOL VILLAGE- KHADKHADI, TEHSIL & DISTT- HAPUR (Society / Trust /Company under Section 8 of companies Act, 2013) is located on the said plot of land.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring 6137 वर्गमीटर (area of land in square meters) situated in 105 मि० [Plot No. (s)/Survey No.(s)/Khasra No. (s)] at ग्राम खडखडी (name of street/village, sub division, district and state) and bounded as follows:

North भूमि राजेश्वर
East रास्ता 16 फुट चौड़ा
West भूमि निर्दोष
South भूमि प्रेमवती की है।

DM/ ADM/ SDM/ TEHSILDAR/ NAIB TEHSILDAR/ REGISTRAR/ SUB- REGISTRAR/EQUIVALENT LAND AUTHORITY

(Stamp and Signature of the land authority)

(Name of Officer)

(Name of District)

* The filled up certificate should be either in Hindi or English. If it is issued in vernacular language, translated notarized version in English be uploaded along with the original vernacular certificate as a single pdf.

महोदय
ग्राम खडखडी परागा व तहसील-हापुड जिला हापुड में स्थित खसरा संख्या 105 मि. रकबा 1.1010 है० भूमि में अंकित सहखतिदार कनिष्ठा त्यागी पत्नी सचिन त्यागी नि० सं० 128 नोएडा व करन सिंह पुत्र भजनलाल नि० दादरी व प्रत्येश कुमार पुत्र भजनलाल नि० दादरी ने टेक्नोस्फियर इन्फोटेक पब्लिक स्कूल विवेक खडखडी तहसील व जिला हापुड द्वारा अध्यक्ष अजय कुमार पुत्र गौरीशरण कुलदेव निवासी सुल्तानपुर सं० 128 नोएडा को 30 वर्ष के लिए लीज पर दिया गया है। जोकि उक्त ख. नं० के रकबा 0.6137 है० यानि 6137 वर्गमीटर पर बनकर संचालित है तथा उक्त स्कूल की भूमि में कोई भी ग्राम समाज (LMC) की भूमि स्थित नहीं है। रिपोर्ट सेवा में सादर प्रस्तुत है।

महोदय

सं० ले० की आख्या सेवा में लाइफ़ टैक्स/24/18/08/26

18/08/26
हापुड



THE TECHNOSPHERE SCHOOL

सेवा में
हार्दिक
तहसीलदार हापुड़, उत्तर प्रदेश।

विषय CBSE कक्षा 10 की संबद्धता (Affiliation) हेतु Land Certificate जारी करने के संबंध में।

महोदय

सविनय निवेदन है कि हमारा विद्यालय Technosphere Infotech Public School, खमरा सड़क 105, ग्राम
खडखडी, जनपद हापुड़ (उत्तर प्रदेश) में संचालित है।

विद्यालय द्वारा केन्द्रीय माध्यमिक शिक्षा बोर्ड (CBSE) से Secondary (Class X) Affiliation हेतु आवेदन किया
जा रहा है। इस प्रक्रिया के अंतर्गत CBSE के निर्धारित प्रारूप के अनुसार Land Certificate प्रस्तुत करना
अनिवार्य है।

अतः आपसे विनम्र अनुरोध है कि सतत भूमि अभिलेखों का परीक्षण कर CBSE के निर्धारित प्रारूप के अनुसार
हमारे विद्यालय के पक्ष में Land Certificate जारी करने की कृपा करें, जिससे संबद्धता की प्रक्रिया समय पर पूर्ण
की जा सके।

दिनांक 20-07-2026

स्थान हापुड़

भवदीय

(अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)

Technosphere Infotech Public School

खमरा सड़क 105, ग्राम खडखडी, जनपद हापुड़, उत्तर प्रदेश

मोबाइल 9716248973

राजस्व निधिकारी
कृपया जांच कर आख्या दें

तहसीलदार
हापुड़।

01-08-2026

NT
बसु
20/8/26.

Kharkhari, Hapur

9716248973, 9910736500, 8076306715
technospherepublicschool@gmail.com